

REQUERIMENTO – ALTERAÇÃO DE GÊNERO

Ao Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Lima-MG

Nome: _____, nacionalidade: _____,
CI: _____, CPF: _____, estado civil: _____,
convive em união estável: () Sim () Não, profissão: _____,
filho (a) de: _____,
residente e domiciliado(a) na _____,
número _____, no bairro _____, na cidade de _____,
estado _____ telefone(s) _____, e-mail _____.

*Dados necessários conforme Provimento nº 61/2017/CNJ

Venho, por meio deste, requerer a alteração do meu nome em virtude de alteração de gênero, conforme previsto no Provimento nº 139/2023/CNJ, em todas as matrículas dos imóveis de minha propriedade porventura existentes neste cartório.

Declaro, para todos os fins legais, que tenho ciência e estou de acordo de que o ato de averbação da alteração procedido nas matrículas dos imóveis será público, em respeito ao princípio da publicidade disposto no art. 5º, II, do Provimento Conjunto 93/2020 c/c art. 17 da Lei 6.015/1973, assegurando o conhecimento de todos sobre o conteúdo dos registros e garantindo sua oponibilidade a terceiros.

Anexo ao presente requerimento as CERTIDÕES DE NASCIMENTO E CASAMENTO.

Requeiro, por fim, que seja realizado o encerramento das matrículas em que tenham sido realizadas as averbações necessárias ao ato, bem como a abertura de novas matrículas já com as devidas alterações.

Pede deferimento.

Nova Lima, _____ de _____ de _____.

(Assinatura do(a) requerente)

OBS.:

1. O requerimento deverá ser apresentado com firma reconhecida, sendo dispensado o reconhecimento de firma em caso de assinatura presencial;
2. O requerimento poderá ser assinado eletronicamente, sendo aceitas as seguintes modalidades de assinaturas: ICP-Brasil, Gov.br, e-Notariado e ICP-RC (Instrução Técnica de Normatização nº 02/2024 do ONR);
3. Apresentar as certidões de nascimento/casamento originais ou cópias autenticadas (expedidas com menos de 90 dias).